

DOO "SPORTSKO- REKREATIVNI CENTAR" BAR**Broj: 630/19****Bar, 26.07.2019. godine**

Na osnovu člana 40 Zakona o državnoj imovini (Sl. list CG 21/09 i 40/11), člana 29 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini (Sl. list CG br. 44/10) i člana 17 Statuta DOO „Sportsko-rekreativni centar” Bar, Odbor direktora Društva, na XI sjednici održanoj dana 12.07.2019. godine, donio je Odluku br. 02-31/19 da se objavi

**JAVNI POZIV
broj 630/19**

o davanju u zakup zemljišta na Sportskom centru Madžarica u Baru

1. Predmet ovog poziva je prikupljanje ponuda za zakup sljedećeg zemljišta

R.br.	Objekat	Koordinate detaljnih tačaka			Površina	Djelatnost	Početna cijena godišnje (bez PDV-a)
		Br.	Y	X			
1.	Sportski objekat	1	6590631.76	4662616.31	677 m ²	Tenis, mali fudbal	3,00 € po m ²
		2	6590642.23	4662616.33			
		3	6590644.30	4662616.29			
		4	6590647.68	4662616.45			
		5	6590647.69	4662656.96			
		6	6590627.84	4662657.18			
		7	6590621.39	4662657.25			
		8	6590621.30	4662657.25			
2.	Sportski objekat	7	6590621.39	4662657.25	1.076 m ²	Tenis, mali fudbal	3,00 € po m ²
		8	6590621.30	4662657.25			
		9	6590609.13	4662616.25			
		10	6590606.97	4662616.27			
		11	6590604.77	4662616.33			
		12	6590604.82	4662657.12			

2. Predmetno zemljište daje se u zakup na određeno vrijeme na period od 1 (jedne) godine, uz mogućnost produženja na godinu dana, a najduže do 5 (pet) godina, pod uslovom da je zakupac izvršio obaveze predviđene Ugovorom, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Društva i Zakupca zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza.

3. Ponuda treba da sadrži:

- Tačan naziv i podatke o ponuđaču;
- Cijenu zakupa po m² izraženu u eurima i uslove zakupa;
- Oznaku zemljišta na koji se ponuda odnosi;
- Priložena dokumenta moraju biti originali ili ovjerene kopije od nadležnog organa i ne stariji od 6 mjeseci od dana objavljivanja Javnog poziva;

- Predmetna nepokretnost biće data u zakup ponuđaču sa najpovoljnijom ponudom koja će biti izabrana na osnovu visine ponuđene zakupnine na godišnjem nivou, ukoliko ispunjava i druge uslove predviđene Javnim pozivom;
- Pravo učešća na Javnom pozivu imaju sva domaća i strana pravna i fizička lica;
- Ponuđači dostavljaju ponude svakog radnog dana od 08-14 h zaključno sa 08.08.2019. godine, do 10 časova, neposredno na adresu DOO „Sportsko-rekreativni centar” Bar, Bulevar Revolucije br. 85;
- Javno otvaranje zapečaćenih koverti biće održano dana 08.08.2019. godine sa početkom u 10,30 časova u prostorijama DOO”Sportsko-rekreativni centar” Bar.

4. Međusobni odnosi zakupodavca i zakupca zemljišta regulisaće se Ugovorom.

**KOMISIJA
ZA SPROVOĐENJE POSTUPKA JAVNIM NADMETANJEM**